

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Preko pošte

Odvjetničko društvo
KALLAY & PARTNERI d.o.o.

18-10-2017

Predana na poštu obično-prop. čina 20
POŠTA
Broj primjerka priloga
Telefonski JN POTPIS

FAX PORUKA

ZA:
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/r sucu Joži ČaletiOD:
Vedran Plasaj, odvjetnik
Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI
d.o.o.

Društvo:

Datum:

CC:

18.10.2017. godine

FAX BR:

021 39 39 88

BROJ STRANICA UKLJUČUJUĆI OVU:

1 + prilog

TEL BR:

NAB BROJ SPISA:

00 16/0027

PREDMET:

VAB BROJ APJBA:

Stечаjni postupak protiv stečajnog dužnika
ADRIA CELIK d.o.o. u stečaju;

St-45/2015

☐ ŽURNO ☐ RAZMOTRITI ☐ KOMENTIRATI ☐ MOLIMO ODGOVORITI ☐ UNIŠTITI ☐ OSTALO

Ovaj fax je povjerljiv i namijenjen isključivo imenovanom naslovniku. Pogrešnim slanjem ovog faxes odašiljač se ne odriče bilo kojeg svojeg prava odnosno ovaj fax time ne gubi povjerljiv karakter. Ako primite ovaj fax uslijed njegovog pogrešnog slanja molimo Vas da o istome odmah obavijestite Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o., te da ga uništite. Ako niste naslovnik imenovan u ovom faxu ili ovlaštena osoba za primitak ovog faxes ne smijete, izravno ili neizravno, otisnuti ili umnožiti ili pokazati ili koristiti ili rasparčavati ili promijeniti ili otkriti ovaj fax ili poduzeti bilo kakvu radnju temeljem ovog faxes, a sve jer je takvo postupanje zabranjeno. Sve sadržano u ovom faxu što se ne tiče obavljanja djelatnosti od strane Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. smatrat će se kao da nije odobreno od strane istog društva. Bilo koji stav izražen u ovom faxu predstavlja mišljenje svakog pojedinog odašiljača, osim u slučaju kada ovaj fax govori drugačije i kada je odašiljač ovlašten iznositi mišljenja u ime Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o.. Ukoliko nije drugačije navedeno, svako navedenje cijene u ovom faxu ne predstavlja bilo kakvu ponudu. Ovaj fax ne može se smatrati reklamom. Sve navedeno za ovom faxu odnosi se i na priloge istome.

PORUKA:

Poštovani,

ovime u prilogu dostavljamo podnesak od dana 18.10.2017. godine vezano za oglas stečajno upravitelja za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, a sve obzirom da je isti je manjkav i protivan odluci Skupštine vjerovnika.

Ljubazno molimo podnesak žurno dostaviti sucu Joži Čaleti.

Za sva pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Odvjetničko društvo
KALLAY & PARTNERI d.o.o.
Vedran Plasaj, odvjetnik
Vedran Plasaj, odvjetnik

Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.
ILIĆA 1A/II - 10 000 ZAGREB - HRVATSKA
(TELEFON) +385 1 4811 862 - (FAX) +385 1 4811 862
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
OIB: 86700816716; MBS: 080686137; MB: 2081580;
ŽIRO-RAČUN OTVOREN KOD RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN: HR6024840001103643624
TEMELJNI KAPITAL U IZNOSU OD 400.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI
ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA - DIREKTORI: ODVJETNIK MARKO KALLAY I ODVJETNICA IVNA MEDIC
INFO@KALLAY-PARTNERI.HR - WWW.KALLAY-PARTNERI.HR

Odvjerničko društvo
KALLAY & PARTNERI d.o.o.

MOLIMO ŽURNO U SPIS!

Datum: U Zagrebu, dana 18.10.2017. godine

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukojańska 6

21 000 SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

18-10-2017

Predano za poštu obično-prop. dne 18.10.2017.
 POŠTA
 Broj prijema
 Tekućina
 KN
 POTPIS

Na posl. broj: St-45/2015

Stečajna pravna stvar:

Stečajni
vjerovnik:

TECHCOM GmbH sa sjedištem u Republici Njemačkoj, D-80636 München, Leonrodstrasse 58, (ranije: D-80809 München, Pommernstr. 13/13a), OIB: 23444430505, broj iz registra: HRB 100446, koje zastupa odvjetnik Marko Kallay, odvjetnica Ivna Medić i odvjetnik Vedran Plasaj iz Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 1A/III;

Stečajni
dužnik:

ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Kaštel Sućurcu, Cesta dr. Franje Tuđmana 78, OIB: 34606600284, MBS: 080777902, MB: 2807823, žiro-račun IBAN/broj HR1125030071100102814 otvoren kod Sberbank d.d. sa sjedištem u Zagrebu, koje zastupa stečajni upravitelj Berislav Bušelić;

VPS: 105.063.309,02 kn
 Radi: Unovčenje imovine stečajnog dužnika
 Naš broj: 00 16/0027
 Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom

PODNEŠAK

1X

stečajnog vjerovnika

I. Nastavno odluci Skupštine vjerovnika od dana 27.04.2017. godine, a sve vezano za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, stečajni vjerovnik se ovime obavještava sud kako slijedi.

DOKAZ: Uvid u ovosudni spis

II. Naime, navedena odluka Skupštine vjerovnika glasi:

„Odlučuje se prodati pokretnine Dužnika u odnosu na one na koje nije pokrenut ovršni postupak a koje su pojedinačno navedene u prilogu podneska stečajnog upr. dostavljeno sudu 21. travnja 2017. godine. Prodaju obaviti „u paketu“ za sve te pokretne. Prodaju obaviti prikupljanjem pismenih ponuda gdje će ponuditelji navesti cijene koje nude. U oglasu o prodaji navesti knjig. cijenu imovine koja se prodaje. U oglasu navesti kako stečajni Dužnik zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ponuditelja. Nakon otvaranja prispjelih ponuda i ako se odluči da se ne prihvaća niti jedna ponuda, ponovno oglasiti prodaju po istim uvjetima. U oglasu navesti i knjig. vrijednost stvari koje se prodaju u ukupnom iznosu. Prodaju otvarati u prostorijama stečajnog Dužnika, na adresi stečajnog Dužnika, otvaranje ponuda

Odvjerničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.
 Ilica 1A/III - 10 000 ZAGREB - HRVATSKA
 (TELEFON) +385 1 4811 962 - (FAX) +385 1 4811 962
 UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
 OIB: 86700018710; MBS: 080885137; MB: 2081680;
 ŽIRO-RACUN OTVOREN KOD RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN: HR6024040081103643624
 TEMELJNI KAPITAL U IZNOSU OD 400.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI
 ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA - DIREKTORI: ODVJETNIK MARKO KALLAY I ODVJETNICA IVNA MEDIĆ
 INFO@KALLAY-PARTNERI.HR - WWW.KALLAY-PARTNERI.HR

neka bude javno uz sudjelovanje zapisničara, jamčevina neka iznosi 10% od cijene koju ponuditelj ponudi. Ponuditelji mogu istaknuti cijenu koju žele, makar ona bila manja od knjig. vrijednosti. Jamčevina se dostavlja uz ponudu za kupnju a plaća se na račun stečajnog Dužnika. Kupcu će se jamčevina biti uračunata u cijenu a ostalima će biti vraćena u roku od 3 dana. Kupac čija ponuda bude prihvaćena a ne plati cijenu u roku od 30 dana gubi pravo na povrat jamčevine. Prodaju oglasiti na int. stranicama Sudačke mreže i HGK te ovog suda a mali skraćeni sadržaj objaviti u Slobodnoj Dalmaciji max cijene od 2.000,00 kuna. Prodaju oglasiti i na inter. stranicama FINE s tim da se naglasi da prodaja neće biti elektroničkom javnom dražbom već prikupljanjem ponuda. Rok za prikupljanje ponuda je mjesec dana."

DOKAZ: Uvid u ovosudni spis

III. Dana 13.10.2017. godine na e-oglasnoj ploči stečajnog suda objavljen je oglas stečajnog upravitelja za prodaju ovih pokretnina u kojem je između ostaloga navedeno kako je rok za dostavu ponuda 30 dana od dana objave oglasa o prodaji i listu Slobodna Dalmacija te na stranicama HGK, Visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINA-e te se navodi i kako je oglas u listu Slobodna Dalmacija objavljen dana 09.10.2017. godine.

Nadalje se u oglasu navodi kako su podnosiitelji ponuda obvezni dostaviti i dokaz o uplati jamčevine koja se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, kao i da se ponuda za koju se ne uplati jamčevina neće razmatrati.

Navedeni je oglas objavljen i na web stranicama Sudačke mreže i HGK.

DOKAZ: Oglas o prodaji pokretnina stečajnog dužnika od 13.10.2017. godine
Izvadak iz web stranice Sudačke mreže
Izvadak iz Očevidnika nekretnina i pokretnina HGK

Međutim, navedeni oglasi objavljeni na e-oglasnoj ploči stečajnog suda, i koji je prenesen na web stranicama Sudačke mreže ne sadrže obavijest o iznosu jamčevine koji je potrebno uplatiti da bi se ponuda uzela u razmatranje. Isto tako, oglas iz Očevidnika nekretnina i pokretnina HGK sadrži taj iznos koji je naveden kako **10% knjigovodstvene vrijednosti pokretnina**, a koja iznosi 7.200.000,00 kn. Podsjećamo kako je odlukom Skupštine vjerovnika jamčevina određena u iznosu od **10% ponuđene cijene**.

Iz navedenoga je evidentno kako je stečajni upravitelj u oglasu propustio navesti iznos jamčevine, odnosno da je u jednom od oglasa naveden potpuno pogrešan iznos jamčevine koji je potrebno uplatiti.

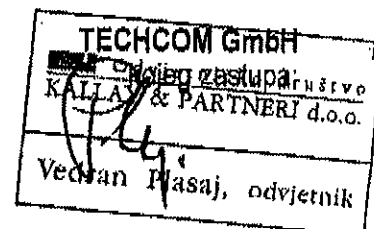
Nadalje, navedenom je odlukom Skupštine vjerovnika određen rok od mjesec dana za prikupljanje ponuda. Stečajni je upravitelj samostalno i neovlašteno taj rok promijenio u 30 dana, a čime je isti rok u konkretnom slučaju skratio. Osim toga, u oglasu koji je prenesen na web stranicama Sudačke mreže izrijekom je navedeno kako rok za ponudu traje do dana 11.11.2017. godine, dok je u oglasu HGK navedeno da traje do 08.11.2017. godine.

Iz navedenoga je evidentno kako je stečajni upravitelj u oglasu neovlašteno skratio rok za prikupljanje ponuda te je, osim toga, taj rok različito naveo u različitim oglasima, a radi čega je taj rok potpuno neodređen.

DOKAZ: Uvid u Oglas o prodaji pokretnina stečajnog dužnika od 13.10.2017. godine
Uvid u izvadak iz web stranice Sudačke mreže
Uvid u izvadak iz Očevidnika nekretnina i pokretnina HGK

IV. Imajući u vidu sve gore navedeno stečajni vjerovnika ističe kako je oglašavanje prodaje pokretnina, koje je stečajni upravitelj trebao izvršiti sukladno gore navedenoj odluci Skupštine vjerovnika, nezakonit, netočan i manjkav te da se stoga po istome uopće ne može postupati.

Stoga se ovime predlaže sud žurno ukinuti navedeni oglas o prodaji, odnosno naložiti stečajnom upravitelju da isti oglas ukine te da nakon toga objavi novi, potpuni i na zakonu osnovani oglas koji će u cijelosti biti sukladan navedenoj odluci Skupštine vjerovnika.



ADRIA ČELIK d.o.o. za proizvodnju i usluge Kaštel Sućurac u stečaju

Broj: 14.St-45/2015

Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 78

OIB: 34606600284

Stečajni upravitelj

Posrednik u stečajnim postupcima
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 SPLIT
 13-10-2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STEČAJNI SUDAC: JOZO ČAleta

Pročitala na početku stečajnog postupka.....
 OČITILA.....
 Svoj pristup.....
 Izjavila.....

PREDMET: Oglas o prodaji pokretna stečajnog dužnika

U privitku dostavljam oglase o prodaji pokretna stečajnog dužnika ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju.

Prodaja pokretna obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda u roku od 30 dana od dana objave oglasa.

STEČAJNI UPRAVITELJ
 Berislav Bušelić
ADRIA ČELIK d.o.o.
 Kaštel Sućurac 1
U STEČAJU

U stečajnom postupku nad dužnikom **ADRIA ČELIK d.o.o.** Kaštel Sućurac, Cesta dr.Franje Tuđmana 78, OIB: 34606600284 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pos. broj 14.St-45/2015, sukladno čl. 229. Stečajnog zakona i odluci Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj oglašava

PRODAJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

- I** Predmet prodaje su pokretne stečajnog dužnika sadržane od opreme i rezervnih dijelova čija je knjigovodstvena vrijednost 7.200.000,00 kn.
- II** Pokretne koje su predmet prodaje prodaju se u cjelini.
- III** Predmeti prodaje mogu se pregledati u sjedištu prodavatelja u dogovoru sa stečajnim upraviteljem na mobitel 091/ 209 87 27
- IV** Prodaja pokretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda koje se preporučeno dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja Berislava Bušelića, A. Starčevića 21, 21 209 Mravince u zatvorenoj oмотnici s naznakom „Ponuda za pokretne- ne otvarati“.
- V** Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave oglasa o prodaji u listu Slobodna Dalmacija te na stranicama HGK-a, Visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINE.
- VI** Prodaja se obavlja u stečajnom postupku nad uvodno navedenim Dužnikom, sukladno pravilima Stečajnog zakona prema načelu „viđeno-kupljeno“, pa se isključuju svi naknadni prigovori kupca. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda.
- VII** Pravo podnošenja pisanih ponuda imaju sve domaće i inozemne pravne i fizičke osobe. Ponuda mora sadržavati sve podatke o prijavitelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponuđenu cijenu i potpis za fizičku osobu, odnosno, za pravne osobe: tvrtku/naziv, sjedište, MBS; OIB, ponuđenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom). Ponudi treba priložiti izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan.
- VIII** Podnositelji ponuda dužni su dostaviti i dokaz o uplati jamčevine.
Jamčevina se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu broj:
HR 1623900011300000664 s naznakom pos. br. 14.St-45/2015
- IX** Podnositelj ponude koji ne uplati traženu jamčevinu, ponuda se neće razmatrati.
- X** Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu

- XI** Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od trideset (30) dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu (kupovnu), umanjenu za iznos prije plaćene jamčevine. U protivnom gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine; Ostalim ponuditeljima jamčevina će biti vraćena. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu od pristiglih ponuda.
- XII** Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju: sve poreze i druge javne dražbine, ovjere, pristojbe i slično.
- XIII** Oglas o prodaju objavljen je u listu Slobodna Dalmacija 9. listopada 2017. godine.

Stečajni upravitelj



Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom i stečajnom postupku

Detaljni pregled predmeta

Sud Trgovački sud SPLIT
Broj predmeta St-45/15
Vrsta predmeta Rezervni dijelovi
Marka RAZNE MARKE
Količina 15000 kom
Vrijednost 7.200.000,00 kn
Kvaliteta OPREMA I REZERVNI DJELOVI NISU KORIŠTENI
Država naselje Hrvatska
Naselje Kaštel Sućurac
Općina Kaštela
Županija Splitsko-Dalmatinska
Adresa Dr. Franje Tuđmana 78
Napomena POKRETNINE SE PRODAJU U CJELINI

Ročište za predmet

Rok ponude 08.11.2017
Glasilo objave prodaje SLOBODNA DALMACIJA
Datum objave oglasa o prodaji u javnom glasilu 09.10.2017
Uvjeti prodaje PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA.
PRODAVATELJ NE MORA PRIHVATITI NI JEDNU OD PRISTIGLIH PONUDA
Razgledavanje U DOGOVORU SA STEČAJNIM UPRAVITELJEM NA BROJ MOBITELA: 091/ 209 87 27
Jamčevina 10 % OD KNJIGOVODSTVENE VRIJEDNOSTI



SUDAČKA MREŽA

Naziv	Poziv za prikupljanje pisanih ponuda	Status	Aktualni oglas
Sud	Trgovački sud u Splitu	Broj postupka	
Stečajni dužnik	ADRIA ČELIK d.o.o. - Cesta dr.Franje Tuđmana 78, Kaštel Sućurac	Stečajni upravitelj	Berislav Bušelić - A.Starčevića 21. Mravnice
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	11.11.2017.	Datum dražbe	
Novi datum za ponudu		Novi datum dražbe	
Vrijednost	7.200.000,00 HRK (981.782,86 EUR) (Pokretnina stečajnog dužnika)		

U stečajnom postupku nad dužnikom **ADRIA ČELIK d.o.o.**, Kaštel Sućurac, Cesta dr.Franje Tuđmana 78, OIB: 34606800284 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pos. broj 14.St-45/2016, sukladno čl. 228. Stečajnog zakona i odluci Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj oglašava

**PRODAJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA
PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA**

I Predmet prodaje su pokretnine stečajnog dužnika sadržane od opreme i rezervnih dijelova čija je knjigovodstvena vrijednost 7.200.000,00 kn.

II Pokretnine koje su predmet prodaje prodaju se u cjelini.

III Predmeti prodaje mogu se pregledati u sjedištu prodavatelja u dogovoru sa stečajnim upraviteljem na mobitel 091/ 209 87 27

IV Prodaja pokretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda koje se preporučeno dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja Berislava Bušelića, A. Starčevića 21, 21 209 Mravnice u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ponuda za pokretnine- ne otvarati“.

V Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave oglasa o prodaji u listu Slobodna Dalmacija te na stranicama HGK-a, visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINE.

VI Prodaja se obavlja u stečajnom postupku nad uvedeno navedenim Dužnikom, sukladno pravilima Stečajnog zakona prema načelu „videno-kupljeno“, pa se isključuju svi naknadni prigovori kupca. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda.

VII Pravo podnošenja pisanih ponuda imaju sve domaće i inozemne pravne i fizičke osobe. Ponuda mora sadržavati sve podatke o prijavitelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponudjenu cijenu i potpis za fizičku osobu, odnosno, za pravnu osobu: tvrtku/naziv, sjedište, MBG, OIB, ponudjenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštena osoba sa potpisom i pečatom). Ponudi treba priložiti izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan.

VIII Podnositelj ponuda dužni su dostaviti i dokaz o uplati jamčevine. Jamčevina se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu broj: HR 1623900011300000884 s naznakom pos. br. 14.St-45/2015

IX Podnositelj ponude koji ne uplati traženu jamčevinu, ponuda se neće razmatrati.

X Kupac će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu.

XI Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od trideset (30) dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu (kupovnu), umanjenju za iznos prije plaćene jamčevine. U protivnom gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine; Ostalim ponuditeljima jamčevina će biti vraćena. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu od priklasnih ponuda.

XII Kupac snosi sve troškove koji teže kupoprodaju: sve poreze i druge javne dražbine, ovjere, pristojbe i slično.

XIII Oglas o prodaji objavljen je u listu Slobodna Dalmacija 9. listopada 2017. godine.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1					